



DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES

OFERTA PARA SUBASTA DE VIVIENDAS

Nombre: _____

Documento Nacional de Identificación (DNI) No.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Si la compra es mancomunada manifestarlo en esta oferta

Nombre: _____

Documento Nacional de Identificación (DNI) No.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Si es participante del INJUPEMP: activo _____ inactivo _____ en suspenso _____;

Pensionado por vejez _____ o invalidez _____

Si es participante activo indique la Institución en donde labora:

Si el ofertante no es afiliado al INJUPEMP, únicamente podrá adquirir el lote de terreno mediante pago al contado, con fondos propios o financiamiento a través de instituciones Bancarias o Cooperativas.





VIVIENDAS

No.	Ubicación	Area Vs ²	Precio Base
1	Colonia Flor del Campo, Comayagüela, M.D.C.	442.91	768,483.60
2	Colonia Flor del Campo, casa No. 4010, dos cuadras y tres calles al sur del campo de futbol, Comayagüela, M.D.C.	348.60	856,909.87
3	Colonia Centro América Oeste, Número Uno (1) del Bloque "T" Zona Cuatro (4), Comayagüela M.D.C.	170.05	850,110.80
4	Proyecto habitacional denominado Villas Santa Clara, Lote 08, Bloque 3, Aldea Santa Rosa, Comayagüela M.D.C.	110.44	893,576.85
5	Colonia Loma Linda Sur, Lote 2, Bloque "A", Tegucigalpa, M.D.C.	465.43	6,527,372.40
6	Colonia Presidente Kennedy, número 3, Bloque 3, Supermanzana 2, Tegucigalpa, M.D.C.	129.08	1,232,901.20
7	Proyecto Habitacional Lomas de María Auxiliadora, Lote 10, Bloque 10, Tegucigalpa, M.D.C.	185.73	1,704,144.43
8	Proyecto Habitacional Lomas de María Auxiliadora, Bloque B-7, Lote 8, Tegucigalpa, M.D.C.	140.56	1,152,422.50
9	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa lote 33, bloque "AA", Valle de Ilamapa, La Venta Francisco Morazán	229.48	327,829.60
10	Colonia Marcelino Champagnat, Lote 1 Bloque A(9-A), Choluteca	504.86	309,258.50
11	Colonia Bernardino Mazarella, Lote 27 de la ciudad de Juticalpa, Olancho	316.25	641,400.47
12	Barrio Buenos Aires, San Lorenzo, Valle.	1,732.11	1,464,820.92

VALOR OFERTADO

1) Bloque _____ Lote _____ Cantidad ofertada en números (L. _____) y letras _____

2) Modalidad de compra:

Contado: con fondos propios ☐ préstamo con otra Institución ☐ nombre de la Institución: _____

Financiado (*) con el INJUPEMP: ☐

(*) Únicamente para participantes del INJUPEMP

Previo a la presentación de la oferta de compra en sobre cerrado, deberá adjuntar la constancia de capacidad de pago extendida por el Departamento de Préstamos, reporte del historial crediticio de la CNBS sellado y firmado por el analista de la central de riesgos del Departamento de Préstamos del Instituto, copia del documento nacional de identificación (DNI) y del RTN.

Colonia Loma Linda Norte, Ave. La FAO, Tegucigalpa, M.D.C, Honduras, C.A.

Apartado Postal, N° 1644, Tel: (504) 2290-8000 al 19

pág. 2



www.injupemp.gob.hn



3) Referencias Personales:

1) _____ Teléfono _____

2) _____ Teléfono _____

La oferta deberá presentarse en sobre cerrado del 21 de septiembre al 26 de octubre de 2026, ante la Jefatura del Departamento de Activos Eventuales de la División Administrativa, en la oficina principal del INJUPEMP, ubicada en la colonia Loma Linda Norte, avenida la FAO, Tegucigalpa. Asimismo, podrá presentarse en las oficinas regionales de San Pedro Sula, Choluteca, La Ceiba, Juticalpa, Santa Rosa de Copán y Santa Bárbara.

La apertura de las ofertas se realizará el miércoles 5 de noviembre de 2026, a las 10:00 a.m., en el auditorio de la oficina principal del INJUPEMP.

Una vez notificada la adjudicación del inmueble, el adjudicatario dispondrá de un plazo de quince (15) días hábiles para formalizar su intención de compra; en caso contrario, el inmueble será adjudicado al siguiente ofertante, conforme al orden correspondiente.

Si el comprador efectúa el pago de la prima y, posteriormente, en cualquier etapa del proceso, desiste de la compra por cualquier motivo, procederá la devolución de dicha prima, aplicando una penalización equivalente al tres por ciento (3%) del monto original, en concepto de gastos administrativos incurridos por el Instituto.

Lugar y fecha _____

Firma _____