

DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES
OFERTA PARA SUBASTA DE VIVIENDAS

VIVIENDAS EN COMAYAGUELA Y TEGUCIGALPA EN FRANCISCO MORAZAN; SAN LORENZO, VALLE; SANTA BARBARA Y JUTICALPA EN EL DEPARTAMENTO DE OLANCHO

Nombre:	_____
Documento Nacional de Identificación (DNI) No.:	_____
Dirección:	_____
Teléfono:	_____
Correo electrónico:	_____
Si la compra es mancomunada manifestarlo en esta oferta	
Nombre:	_____
Documento Nacional de Identificación (DNI) No.:	_____
Dirección:	_____
Teléfono:	_____
Correo electrónico:	_____

Si es participante del INJUPEMP: activo_____ inactivo _____en suspenso_____;
Pensionado por vejez_____ o invalidez_____
Si es participante activo indique la Institución en donde labora: _____

Si el ofertante no es afiliado al INJUPEMP, únicamente podrá adquirir el lote de terreno mediante pago al contado, con fondos propios o financiamiento a través de instituciones Bancarias o Cooperativas.
--

VIVIENDAS

N°	Ubicación	Area Vrs ²	Precio Base
1	Colonia Flor del Campo, Comayagüela, M.D.C.	442.91	914,252.62
2	Barrio Buenos Aires, Tegucigalpa, M.D.C.	96.87	630,190.25
3	Col. La Joya, ó San José, Aldea Jacaleapa, Lote 6, Bloque Uno-A (1-A), Sector uno (1), Tegucigalpa, M.D.C.	103.27	661,321.00
4	Lotificación Alemán N.-34, Bloque "A", Zona de San José contiguo a la Col. San José de la Vega, Tegucigalpa, M.D.C.	160.64	891,334.07
5	Barrio Las Delicias, Tegucigalpa, MDC.	111.21	976,701.00
6	Colonia Bernardino Mazarella, Lote 27 de la ciudad de Juticalpa, Olancho	316.25	641,400.47
7	Barrio Galeras, Santa Bárbara	2,172.81	2,878,973.25
8	Barrio Buenos Aires, San Lorenzo, Valle.	1,732.11	1,819,903.47

VALOR OFERTADO

1) Dirección de la vivienda: _____

Bloque _____ Lote _____ Cantidad ofertada en números (L _____)
y letras _____

2) Modalidad de compra:

Contado: con fondos propios ☐ préstamo con otra Institución ☐ nombre de la Institución: _____

Financiado (*) con el INJUPEMP: ☐

(*) Únicamente para participantes del INJUPEMP

Previo a la presentación de la oferta de compra en sobre cerrado, deberá adjuntar la constancia de capacidad de pago extendida por el Departamento de Préstamos, reporte del historial crediticio de la CNBS sellado y firmado por el analista de la central de riesgos del Departamento de Préstamos del Instituto, copia del documento nacional de identificación (DNI) y del RTN.

3) Referencias Personales:

- 1) _____ Teléfono _____
- 2) _____ Teléfono _____

La oferta debe ser presentada en sobre cerrado del 19 de noviembre al 19 de diciembre de 2025, en la oficina principal del INJUPEMP en Tegucigalpa ubicada en la Col. Loma Linda Norte, avenida la FAO, ante la Jefatura del Departamento de Activos Eventuales en la División Administrativa; en las oficinas regionales en San Pedro Sula carretera Armenta contiguo a la UTH, Choluteca ubicada en el Barrio el Centro, frente a la Iglesia la Merced, Zona Colonial; La Ceiba, Juticalpa, Santa Rosa de Copán y Santa Bárbara.

La apertura de las ofertas se realizará en el auditorio del INJUPEMP oficina principal, el miércoles 14 de enero de 2026 a las 10:00 a.m.

Tendrá un período de 15 días hábiles para formalizar la intención de compra una vez notificada la adjudicación del inmueble, caso contrario se adjudicará al siguiente ofertante en su orden.

Si el comprador hace efectivo el pago de la prima, y si posteriormente en cualquier etapa del proceso desiste de la compra por cualquier motivo, procederá la devolución de la prima con la penalización de un 3% menos del monto original, por concepto de gastos administrativos realizados por el Instituto.

Lugar y fecha _____

Firma _____