

AVISO DE SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES
A LOS PARTICIPANTES ACTIVOS, INACTIVOS, EN SUSPENSO; JUBILADOS POR VEJEZ E INVALIDEZ Y PUBLICO EN GENERAL

El Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de los Empleados y funcionarios del Poder Ejecutivo (**INJUPEMP**) **HACE SABER:** que tiene a disposición varios inmuebles totalmente urbanizados, con todos los servicios públicos, a ser adjudicados mediante subasta. Las viviendas disponibles para la venta están ubicadas en los municipios de Tegucigalpa y Comayagüela, que conforman el Distrito Central, en el departamento de Francisco Morazán; en el municipio de San Lorenzo, departamento de Valle; en el municipio de Santa Bárbara, departamento de Santa Bárbara y en el municipio de Juticalpa en el departamento de Olancho. Asimismo, se encuentra disponible un lote de terreno en la Lotificación Brisas de Altamira, en el municipio de Comayagua, departamento de Comayagua.

Las ofertas de compra deberán ser presentadas utilizando los formularios facilitados por el Instituto, disponibles en su sitio web. Estas deben entregarse en un sobre debidamente cerrado, dirigido al **Comité de Activos Eventuales**, adjuntando una fotocopia del Documento Nacional de Identificación (DNI), RTN y los demás documentos requeridos en los formularios.

Las ofertas deberán depositarse en las urnas habilitadas para tal efecto en el Departamento de Activos Eventuales, ubicado en la División Administrativa del edificio principal del INJUPEMP, en la Colonia Loma Linda Norte, Avenida La FAO, Tegucigalpa M.D.C. También podrán ser entregadas en cualquiera de las oficinas regionales ubicadas en: Choluteca, Juticalpa, La Ceiba, Santa Rosa de Copán, Santa Bárbara y San Pedro Sula.

Los inmuebles serán adjudicados al oferente que presente la mejor oferta, ya sea al contado o mediante financiamiento hipotecario otorgado por nuestra Institución. En este último caso, el interesado deberá adjuntar a su oferta una Constancia de la Central de Riesgos, así como un comprobante de capacidad de endeudamiento emitido por el Departamento de Préstamos en la oficina principal o en la regional del INJUPEMP más cercana.

A los ofertantes particulares que no son afiliados al INJUPEMP, en caso de que se les adjudique algún inmueble, únicamente podrán adquirirlo mediante la modalidad de pago al contado.

Para garantizar la transparencia del proceso, al momento de presentar su oferta se le extenderá el respectivo comprobante.

Las ofertas de compra se recibirán del 19 de noviembre al 19 de diciembre de 2025, en días hábiles, en el horario comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m.

La apertura de las ofertas se llevará a cabo el día 14 de enero de 2026, a las 10:00 a.m., en las instalaciones del edificio principal del INJUPEMP. El acto contará con la presencia del Comité de Activos Eventuales y estará abierto a todas las personas interesadas en presenciar el desarrollo transparente del proceso, ya sea de manera presencial o a través de la transmisión en vivo por Facebook Live.

Los inmuebles se entregarán en el estado físico en que se encuentran.

Los gastos de cierre y de escrituración serán por cuenta del ofertante.

Para mayor información, interesados llamar a los Teléfonos en Tegucigalpa: 2290-8045, PBX (504) 2290-8000 /19 Call Center 2290-1900 al 1915 extensión 1433, Choluteca 2780-5183/ San Pedro Sula 2545-6111 al 6120/ Juticalpa 2785-0650 y 2758-1709/ Santa Rosa de Copán 2662-7238/ La Ceiba 2290-8000 extensión 1552 y Santa Bárbara 2290-8000 extensión 1601

Más detalles en la página web <http://www.injupemp.gob.hn>, sitio Activos Eventuales.